

评标报告

项目名称:汝阳县教育体育局汝阳县蔡店乡第一初级中学教师周转房建设项目(项目代码:2312-410326-04-01-300035)

项目编号:汝阳工施招标新(2024)0029号

标段名称:汝阳县教育体育局汝阳县蔡店乡第一初级中学教师周转房建设项目(项目代码:2312-410326-04-01-300035)

标段编号:汝阳工施招标新(2024)0029号-1

招标人:汝阳县教育体育局

招标代理机构:金泽工程管理服务有限公司

评标日期:2024年11月15日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：汝阳县教育体育局汝阳县蔡店乡第一初级中学教师周转房建设项目（项目代码：2312-410326-04-01-300035）
- 2、项目编号：汝阳工施招标新(2024)0029 号
- 3、标段名称：汝阳县教育体育局汝阳县蔡店乡第一初级中学教师周转房建设项目（项目代码：2312-410326-04-01-300035）
- 4、标段编号：汝阳工施招标新(2024)0029 号-1
- 5、招标人：汝阳县教育体育局
- 6、代理机构：金泽工程管理服务服务有限公司
- 7、招标公告发布日期：2024 年 10 月 16 日
- 8、变更公告发布日期：2024 年 11 月 04 日
- 9、公告发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网站》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 11 月 15 日
- 12、开标地点：汝阳县公共资源交易中心开标一室（汝阳县）
- 13、评标日期：2024 年 11 月 15 日
- 14、评标地点：汝阳县公共资源交易中心评标一室（汝阳县）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价（元）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	计划工期（日历天）	质量要求
1	河南洛兴建设工程有限公司	4829169.9	91410300MA3X7DN7XL	刘丹丹	410481198902179023	365 日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）
2	河南雅顺建设工程有限公司	4858003.33	91411681MA46U21T2R	张燕欢	410881199210030785	365 日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）

3	河南天铭 建设工程有限公司	4841865.15	91411628MA DANLYP34	鲁敬美	41102419861026322 5	365 日 历天	符合现行国家 有关工程施工 验收规范和标 准的要求（合 格）
4	河南正煜 建设集团 有限公司	4776498.85	91410300MA 46CJ4G3W	张志伟	41030619860502051 2	3 65 日 历天	符合现行国家 有关工程施工 验收规范和标 准的要求（合 格）
5	河南腾翌 建设有限 公司	4745535.81	91410100MA 9F534F0U	王崇阳	41038119901024501 2	365 日 历天	质量标准：符 合现行国家有 关工程施工验 收规范和标准 的要求（合格） 关于质量的特 殊要求见第八 章“技术标准 和要求”。
	河南淇源 建筑工程 有限公司	4861111.33	9141058106 2666254M	张常禄	41052319891119207 X	3 65 日 历天	符合现行国家 有关工程施工 验收规范和标 准的要求（合 格）
	河南富世 建筑工程 有限公司	4860000.16	9141058106 1352827B	高晓明	41052119891119208 5	365 日 历天	符合现行国家 有关工程施工 验收规范和标 准的要求（合 格） 关于质量的特 殊要求见第八 章“技术标准 和要求”。
	洛阳市金 乐安建设 工程有限 公司	4780019.18	9141030059 9139681D	曹国军	41038119900414103 0	365 日 历天	符合现行国家 有关工程施工 验收规范和标 准的要求（合 格）
	福航建工 有限公司	4818952.09	91410581MA 9FJ3KD2Q	石军军	41032219910215006 1	3 65 日 历天	符合现行国家 有关工程施工 验收规范和标 准的要求（合 格）

2.3	资质等级	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2.4	人员	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2.5	信誉	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2.6	其他要求	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2.7	联合体投标人（如有）	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3	响应性评审标准									
3.1	投标内容	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.2	工期	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.3	质量	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.4	投标有效期	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.5	投标保证金	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.6	权利义务	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.7	已标价工程量清单	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.8	技术标准和要求	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.9	投标总报价	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3.10	分包计划	√	√	√	√	√	√	√	√	√
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：无

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	技术标评审	商务标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南正煜建设集团有限公司有限	16.20	28.67	21.60	66.47	1

	公司					
2	洛阳市金乐安建设工程有限公司	14.42	27.96	20.36	62.74	2
3	河南腾翌建设有限公司	14.55	28.341	19.20	62.091	3
4	河南天铭建设工程有限公司	13.76	26.567	19.00	59.327	4
5	福航建工有限公司	13.82	26.806	18.60	59.226	5
6	河南洛兴建设工程有限公司	14.82	25.421	11.00	51.241	6
7	河南淇源建筑工程有限公司	14.79	24.724	11.00	50.514	7
8	河南雅顺建设工程有限公司	14.25	24.247	11.00	49.497	8
9	河南富世建筑工程有限公司	14.96	23.023	11.00	48.983	9

七、各投标人详细得分情况

1、技术标得分情况（20分）：

序号	单位名称						
		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	汇总
1	河南正煜建设集团有限公司	19.6	14.8	16.4	16.3	13.9	16.2
2	洛阳市金乐安建设工程有限公司	14.1	14.4	14.4	15.6	13.6	14.42
3	河南腾翌建设有限公司	13.8	14.5	14.5	15.95	14.0	14.55
4	河南天铭建设工程有限公司	13.2	13.4	13.9	15.1	13.2	13.76
5	福航建工有限公司	13	13.2	14.2	15.5	13.1	13.82

6	河南洛兴建设工程有限公司	14.1	16.5	13.8	15.9	13.8	14.82
7	河南淇源建筑工程有限公司	14.4	14.9	14.3	16.55	13.8	14.79
8	河南雅顺建设工程有限公司	13.2	14.2	15	15.35	13.5	14.25
9	河南富世建筑工程有限公司	14.6	15.2	15	16.1	13.9	14.96

2、商业标得分情况 (51.5 分):

序号	投标单位 及评审意见	评审因素					
		投标报价 (30分)	分部分项工程项目 清单综合单价评审 (10分)	措施项目费(不 含安全文明 施工措施费) 评审(5分)	材料单价评审(5 分)	小微企业加分标准 (1.5分)	汇总
1	河南正煜 建设集团 有限公司	22.095	0.869	3.091	1.51	1.105	28.67
2	洛阳市金 乐安建设 工程有限 公司	22.073	0.869	3.091	0.824	1.104	27.96
3	河南腾翌 建设有限 公司	23.09	0	3.157	1.004	1.151	28.341
4	河南天铭 建设工程 有限公司	20.055	1.578	2.948	0.983	1.003	26.567
5	福航建工 有限公司	20.817	0.514	3.001	1.433	1.041	26.806
6	河南洛兴 建设工程 有限公司	20.419	0.018	2.973	0.99	1.021	25.421
7	河南淇源 建筑工程 有限公司	19.331	0.851	2.91	0.665	0.967	24.724
8	河南雅顺 建设工程 有限公司	19.473	0.301	2.917	0.582	0.974	24.247

9	河南富世建筑工程有限公司	19.389	0.195	2.913	0.526	0	23.023
---	--------------	--------	-------	-------	-------	---	--------

3、综合标得分情况（30分）：

序号	评审因素	投标单位及评审意见								
		河南洛兴建设工程有限公司	河南雅顺建设工程有限公司	河南天铭建设工程有限公司	河南正煜建设集团有限公司	河南腾翌建设有限公司	河南淇源建筑工程有限公司	河南富世建筑工程有限公司	洛阳市金乐安建设工程有限公司	福航建工有限公司
1	企业业绩（2分）	0	0	0	2	0	0	0	2	0
2	*企业既往项目员在岗情况（8分）	0	0	8	8	8	0	0	7.36	7.2
3	企业信用（15分）	6	6	6	6.6	6.2	6	6	6	6.4
4	*拟派项目经理信用（5分）	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	汇总	11	11	19	21.6	19.2	11	11	20.36	18.6

4、其他评审得分情况：无。

八、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价（元）
1	第一中标候选人	河南正煜建设集团有限公司	4776498.85
2	第二中标候选人	洛阳市金乐安建设工程有限公司	4780019.18
3	第三中标候选人	河南腾翌建设有限公司	4745535.81

九、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南正煜建设集团有限公司	建筑工程施工总承包二级	D341225254
第二中标候选人	洛阳市金乐安建设工程有限公司	建筑工程施工总承包二级	D341018204
第三中标候选人	河南腾翌建设有限公司	建筑工程施工总承包二级	D241275895

2、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南正煜建设集团有限公司	张志伟	二级建造师	豫 241151573575
第二中标候选人	洛阳市金乐安建设工程有限公司	曹国军	二级建造师	豫 241151573575
第三中标候选人	河南腾翌建设有限公司	王崇阳	二级建造师	豫 241212299508

十、评标委员会编制评标报告并签字确认：

评委签章：

詹秋	郝德胜	梁志青	张江辉
董海利			

风之来
新小以