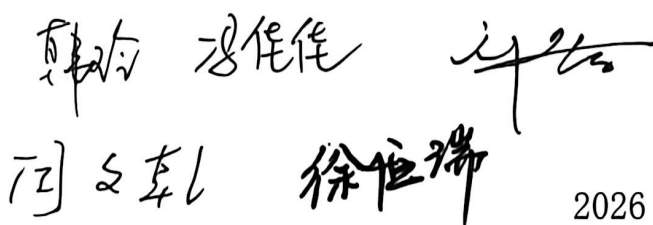


单一来源采购协商情况记录

洛阳市机关事务管理局部分市直行政事业单位办公用房租赁项目
计划编号：洛采单一-2026-8
本项目于 2026 年 3 月 24 日在洛阳市政府采购网进行单一来源采购征求意见公示，公示期限：2026 年 03 月 25 日至 2026 年 03 月 31 日，公示期间无任何供应商提出异议。
本项目采购计划于 2026 年 01 月 23 日报财政部门备案。
协商日期和地点，采购全体人员名单[指具有相关经验的专业人员（含采购人代表）、单一来源采购供应商代表]；
协商日期：2026 年 4 月 02 日 15 时 00 分
地点：洛阳市洛龙区康城尚阁 1902 室
采购全体人员名单：韩玲、冯佳佳、刘春梅、徐恒瑞、闫文乾
供应商提供的采购标的成本、同类项目合同价格以及相关专利、专有技术等情况说明：该区域内无面积及功能符合要求的项目。
价格商定情况：经协商，洛阳晟优家商旅酒店管理有限公司最终报价为 3230721.72 元/年。
合同主要条款：合同价格；3230721.72 元/年；租赁期：三年，租赁合同一年一签；
采购全体人员签字：  2026 年 4 月 02 日